



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO GOMES

NOVOS TEMPOS, NOVAS CONQUISTAS-2021/2024

- Departamento de Engenharia -

Obra: Reforma do C.E.I Enoque Francisco

Proprietário: Município de Pedro Gomes - MS

Endereço da Obra: Rua José Honorato de Oliveira, s/n – QUADRA nº 21-A – LOTE nº 474-A – Bairro Santo Antonio.

Área a Reformar: 243,36 m²

Data: - 29/08/2023

CONDIÇÕES PRELIMINARES

Qualquer alteração, caso necessário, no projeto arquitetônico ou nas especificações técnicas devem ser submetida, previamente, à apreciação dos profissionais autores e/ou revisores do projeto.

Os serviços a serem executados deverão obedecer às presentes Especificações Técnicas e quaisquer alterações nas mesmas, se necessárias, somente poderão ser feitas mediante prévia autorização, por escrito, da Fiscalização.

A execução de qualquer serviço deverá obedecer às prescrições contidas na ABTN, relativas à execução dos serviços específicos para cada instalação e as recomendações e prescrições do fabricante para os diversos materiais.

A contratada deverá apresentar ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) devidamente registrada no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) ou RRT (Registro de Responsabilidade Técnica) devidamente registrado no CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo), referente à execução da obra ou serviço, com a respectiva taxa recolhida, antes do início. Os custos referentes à taxa de anotação da ART serão de inteira responsabilidade da Contratada.

01.0– SERVIÇOS PRELIMINARES

01.1 – Placa de Obra das Dimensões exigida pela Prefeitura e Pelo Órgão Financiador e Obedecer as Normas Pertinentes;

01.2 – Depósito do Canteiro de Obra (Canteiro de Obras – NBR12.284);

01.3– A Construtora deverá providenciar e manter os Equipamentos de Segurança de seus Funcionários na Obra, para a devida utilização.

02.0– REVESTIMENTO INTERNO

02.1 – Será colocado revestimento cerâmico com placas tipo esmaltada de dimensões 60 x 60 cm no refeitório, conforme projeto.

03.0– COBERTURA

03.1 – Será feita a retirada das telhas, assim como do madeiramento do telhado.

03.2 – Será feito um novo madeiramento e colocada uma nova cobertura em toda área de edificação existente.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO GOMES

NOVOS TEMPOS, NOVAS CONQUISTAS-2021/2024

- Departamento de Engenharia -

04.0 – FORRO:

04.1 – O forro existente por estar em situação precária será substituído por forro novo sendo do tipo régua em PVC branco liso nos seguintes cômodos (Varanda, Lavanderia, Sala 01, Direção, WC Funcionários, WC Crianças, Circulação 01, Cozinha, Sala 02, Arquivo, Sala 03, Sala 04, Depósito, WC berçário e Hall). Conforme Projeto existente.

05.0 - ESQUADRIAS

05.1 – Será substituídas todas as janelas por janelas de aço com vidro e medidas conforme tabela de janelas em projeto.

06.0 - LOUÇAS:

06.1 – Será substituído as pias e vasos de todos os banheiros.

07.0 – PINTURA GERAL:

07.1 – Deverá ser realizada em todas as áreas internas e externas da edificação com tinta acrílica e nos locais aonde forem grades utilizar tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante).

08.0 – CONSIDERAÇÕES FINAIS

08.1 – Cabe a Empresa Contratada (se houver) manter o local em estado de absoluta limpeza, durante os serviços, e entregar a Obra ao contratante em perfeitas condições de limpeza e utilização;

08.2– Todos os Materiais, Equipamentos e Serviços deverão ser de qualidade comprovada e estar de acordo com as Normas e Especificações Técnicas da ABNT, fica reservada ao contratante o direito de recusar Materiais ou Serviços que não estiverem de acordo com as Normas, que regem os Serviços de boa qualidade, sendo que o contratado, deverá ser responsável pela substituição e pelos reparos dos Serviços que não estiverem de acordo com estas Normas.

PEDRO GOMES-MS, 28 de Agosto de 2023.

Secretária de Educação, Cultura e Esportes
Luiza Camargo Ferreira

Responsável Técnico
Engª Civil Raynara Bonissoni dos Reis
CREA-MS: 61050/D